



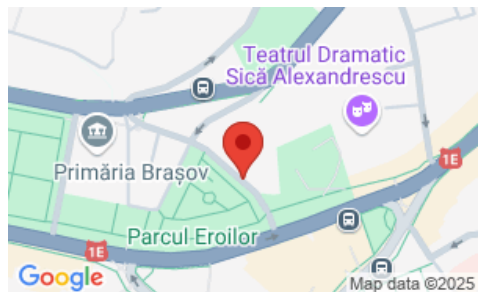
350,00 €

## PIAȚA TEATRULUI, BRAȘOV, ROMÂNIA

<https://www.distincthome.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră spațiu în care să vă desfășurați activitatea? DISTINCT HOME vă propune spre închiriere un spațiu situat la parterul unui bloc cu un regim de înălțime P+4E în Piața Teatrului, în apropierea centrului comercial Star. Compartimentarea spațiului și poziționarea centrală, permit desfășurarea de activități diverse, de...

- 1 baie
- Apartment, Office, Residential
- De închiriat
- 52 m<sup>2</sup>



### Miruna Moise

Distinct Solutions S.R.L

✉ [miruna@distincthome.ro](mailto:miruna@distincthome.ro)

🌐 <https://www.distincthome.ro>



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Distinct Home**  
Adresa excelenței!

---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Valabil

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Spatiu Birouri

**Compartimentare:** Decomandat

**Tip:** Apartment Office Residential

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 50%

**Nr. total camere:** 2

**Se ofera:** Nemobilat

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** Nu, ferestre simple

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Usi interior:** Celulare

**Usa intrare:** Metal

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Necesita renovare

**Izolatii termice:** Exterior

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Debara

**Dotari imobil:** Interfon

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Servicii imobil:** Administrare, Menaj

---

## UTILITATI



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent,  
Gaz

**Sistem incalzire:** Centrala proprie,  
Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala individuala

**Acces internet:** Fibra optica, Wireless

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Distinct Home**  
Adresa excelenței!