



125.000,00 €

## STRADA ALUMINIULUI, BRAȘOV, ROMÂNIA

<https://www.distincthome.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră acasă sau a unui spațiu pentru a vă desfășura activitatea? DISTINCT HOME vă propune spre achiziție un apartament, situat la parterul imobilului, construit în 2017, cu un regim de înălțime de S+P+2E+M. Ideal poziționat, în proximitatea tuturor facilităților zonei, dintre care enumerăm: Penny, Centrul Comercial...

### Miruna Moise

Distinct Solutions S.R.L

✉ [miruna@distincthome.ro](mailto:miruna@distincthome.ro)

🌐 <https://www.distincthome.ro>

- 1 pat
- 1 baie
- Apartament
- De vânzare
- 48 m<sup>2</sup>



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Distinct Home**  
Adresa excelenței!

---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Valabil

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Apartament

**Compartimentare:** Decomandat

**Tip:** Apartment

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 2%

**Nr. total camere:** 2

**Se ofera:** Mobilat si utilat

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Usi interior:** Celulare

**Usa intrare:** Metal

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Renovat

**Izolatii termice:** Exterior

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Terasa

**Electrocasnice:** TV, Frigider, Masina spalat rufe, Aragaz, Toaster, Hota

**Alte dotari:** Telecomanda bariera acces auto

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Dotari imobil:** Lift, Interfon, Curte privata

**Servicii imobil:** Administrare, Menaj



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

## UTILITATI

**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent, **Sistem incalzire:** Centrala proprie,  
Gaz Calorifere electrice

**Sistem apa calda:** Centrala individuala **Acces internet:** Fibra optica, Wireless

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Distinct Home**  
Adresa excelenței!