



420,00 €

## STRADA PELICANULUI 20, BRAȘOV, ROMÂNIA

<https://www.distincthome.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră acasă? DISTINCT HOME va invita să descoperiți charmul acestui apartament cochet, propus spre închiriere, în complexul rezidențial Avantgarden, pe Strada Pelicanului nr. 20. Conceput și construit pentru a oferi locatarilor un nivel ridicat de calitate, Complexul rezidențial Avantgarden, este mult mai mult decât un cartier,...

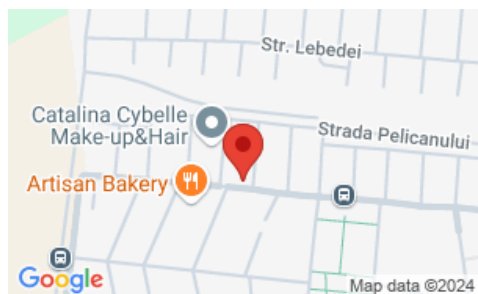
### Miruna Moise

Distinct Solutions S.R.L

✉ [miruna@distincthome.ro](mailto:miruna@distincthome.ro)

🌐 <https://www.distincthome.ro>

- 1 pat
- 1 baie
- Apartament
- De închiriat
- Active



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Distinct Home**  
Adresa excelenței!

---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Vandut / Inchiriat

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Apartament

**Compartimentare:** Decomandat

**Stare:** Active

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 50%

**Nr. total camere:** 2

**Se ofera:** Mobilat si utilat

**Tip:** Apartament

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Renovat

**Izolatii termice:** Interior, Exterior

**Izolatii termice:** Izolat exterior, Izolat interior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila, Tapet

**Usi interior:** Celulare

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Boxa la subsol

**Electrocasnice:** TV, Aspirator, Frigider, Masina spalat rufe, Aragaz, Toaster, Cafetiera, Hota, Uscator de par

**Servicii imobil:** Administrare, Menaj

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Dotari imobil:** Lift, Interfon



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

---

## UTILITATI

**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent, Gaz, CATV, Internet

**Sistem incalzire:** Centrala proprie, Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala individuala

**Acces internet:** Fibra optica, Wireless

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@distincthome.ro](mailto:contact@distincthome.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

**Distinct Home**  
Adresa excelenței!